

■ F者様

<p>ア) にぎわい交流ゾーンの候補機能・施設（案）に対する意見・要望</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・他にない機能・施設を誘致するのが良い。 ・道の駅は成功・失敗の差が大きく、難しいのでは。 ・スーパー銭湯は利用人数が限られており、難しいのでは。 ・ここでしかできないスポーツ施設などが考えられる。 ・キャンプ場、BBQ 場は、晴海臨海公園で実施するほうが良いのでは。 ・宿泊施設のニーズもあるが、事業成立は難しい所感がある。 ・高知市の事例として、新図書館複合施設に隣接する市有地の活用について、民間事業者を公募して定期借地する計画がある。
<p>イ) 提案可能な民間事業について</p>	<p>-</p>
<p>ウ) 地域への貢献に対する考え方について</p>	<p>-</p>
<p>エ) 本事業への参画意向</p>	<p>-</p>
<p>オ) 事業参画にあたっての課題・条件</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・工場用地や物流倉庫としての引き合いはあるが、本事業に特化した形での照会などは、現時点ではない。
<p>カ) その他（スケジュール、土地建物の所有形態等）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・望ましい土地建物の所有形態は、事業者の信用度にもよるため、一概には言うことができない。