

### 1 木造住宅耐震診断 改修等補助

**補助内容**  
住宅の耐震診断・改修、耐震シエ  
ルターなど設置費用の一部を補助し  
ます。

**対象**  
昭和56年5月31日以前に建てられ  
た市内の木造住宅

**補助金額（上限）**

耐震診断費用	3万円
耐震改修費用	40万円
段階的耐震改修	30万円
耐震シエルター等設置費用	12万5千円

**補助条件**  
○市に登録した耐震診断資格者が診  
断・設計するもの。  
○耐震シエルターは、国・地方公共  
団体などで一定の評価を受けたも  
の。

**申し込み期限**  
9月27日(金)までに都市計画課へ。

### 2 がけ地近接等 危険住宅移転補助

**補助内容**  
災害危険区域・土砂災害特別警戒  
区域から移転する費用の一部補助し  
ます。  
※令和2年度に行う事業の受け付け  
になります。

### 4 住宅リフォーム補助

**補助内容**  
居住環境の向上と定住促進を目的  
に住宅のリフォーム工事費用の一部  
を補助します。

**補助対象工事**  
次の①から⑤に該当する30万円以  
上となる工事

- ①バリアフリー化工事
- ②断熱性能向上工事
- ③省エネ性能向上工事
- ④防災・防犯対策工事
- ⑤長寿命化工事

**補助金額（上限）**

- ①住宅リフォーム 20万円
- ②耐震住宅リフォーム 30万円
- ③空き家住宅リフォーム 30万円

### 5 特定空家等 除却補助事業

**補助内容**  
市が認定した特定空家などの除却  
に要する工事費用の一部を補助しま  
す。

**補助の対象となる工事**  
補助対象住宅を除却し、敷地を更  
地にする工事

**補助金額（上限）**  
対象となる工事費用の3分の1以  
内で30万円以下

**対象**  
○災害危険区域・土砂災害特別警戒  
区域に存在する住宅  
○移転勧告、是正勧告、避難指示、  
避難勧告などを6カ月継続して受  
けた住宅

※区域は、市ホームページ、都市計  
画課で確認できます。



## わが家の バージョンアップを 応援します—

災害に強い家づくりに、市の補助制度—  
問い合わせ 都市計画課 ☎2168

## 安全な家 快適な家 安心な家。

**6 大竹市空き家バンク**

空き家を売りたい・貸したいとい  
う所有者などの申し込みに基づき、  
空き家の情報をホームページなどで  
提供する制度です。

**登録対象物件**

- ①市内にある戸建ての住宅で、常時  
無人の状態にあるもの
- ②老朽化が著しくないもの
- ③宅地建物取引業者が介入していな  
いもの

※空き家バンクへの登録方法や、登  
録されている空き家の利用希望者  
は都市計画課へ。詳しくは、市ホー  
ムページをご覧ください。

### 3 建築物土砂災害対策 改修補助

**補助金額（上限）**  
危険住宅の除却費用  
97万5千円

危険住宅に代わる住宅の建設また  
は購入、改修に要する資金を金融機  
関などから借り入れた場合の借入額・  
利子額。

※建物・土地・敷地造成それぞれの  
上限は異なります。

**申し込み期限**  
10月31日(木)までに都市計画課へ。

**補助内容**  
土砂災害特別警戒区域内（以下「特  
別警戒区域」という。）に建築され、  
要件を満たす建築物の改修費用の一  
部を補助します。

※特別警戒区域は県ホームページで  
確認できます。  
(<http://www.sabo.pref.hiroshima.lg.jp/portal/Top.aspx>)

**補助条件**  
次の要件を全て満たすもの。

- ①今年度内に完了する改修工事
- ②居室を有する建築物
- ③特別警戒区域内に建築
- ④土砂災害に対して安全な構造とな  
る改修建築基準法施行令第80条の  
3の規定に適合する構造)

**補助金額（上限）**  
対象となる工事費用の23%  
(75万9千円)

**1~5 共通**

補助事業の詳しい条件  
などは、市ホームペー  
ジ、または都市計画課  
で確認できます。

申し込みは、  
6月10日(月)9時からです。

### 県営住宅 入居者募集

問い合わせ 広島ビルメンテナンス  
協同組合 県営住宅管理グループ  
☎08229340140

**募集住宅**  
市内の県営住宅のうち、新たに空  
き室が出た住宅

**申し込み**

- 持参の場合 6月18日(火)~20日(木)  
8時30分~17時
- 郵送の場合 6月20日(木)の消印有  
効

募集案内は、6月11日(火)から広島  
ビルメンテナンス協同組合県営住宅  
管理グループ(廿日市市串戸1丁目  
9番44号竹本印刷所ビル1階)で配  
布します。  
提出先も同じです。

## 市営住宅 入居者 定期募集

問い合わせ 指定管理者 近鉄住宅管理(株)大竹市営住宅管理センター  
☎591717

市営アパートの入居者を募集しま  
す。補充募集を行う場合もあります。  
詳しくは、申し込みのしおりをご覧  
ください。

**募集期間**  
6月17日(月)~19日(水)

**募集住宅**

- 白石アパート (白石1) 2室
- 小方アパート (小方2) 2室
- 御園アパート (御園2) 4室
- 西港内アパート (玖波1) 2室

**対象**  
次の全てに該当する方

- 申込者が成人(20歳未満で婚姻ま  
たは独立した生計を営んでいる者  
を含む)
- 現に同居、または同居しようとす  
る親族がいる。(単身者の資格に該  
当すれば単身者も可能)
- 市民税、使用料などを完納してい  
る。
- 現在、住宅に困っている。
- 月収額(入居する同居親族に収入  
がある場合は合算)が所得額に換  
算して、一般世帯15万8千円以下、  
裁量階層21万4千円以下
- 入居しようとする家族の中に暴力  
団員がいない。

**申し込み**  
申込書と募集案内は6月3日(月)か  
ら近鉄住宅管理(株)大竹市営住宅管理  
センター(上下水道局庁舎1階)、都  
市計画課、市民税務課、各支所で配  
布します。

申し込みは、必要書類を添えて近  
鉄住宅管理(株)大竹市営住宅管理セン  
ターへ。

- 持参の場合 8時30分~17時30分
- 郵送の場合 締め切り日当日の消  
印有効。

**随時募集**  
随時、募集を受け付けている住宅  
もあります。申し込み資格や募集住  
宅など詳しくは近鉄住宅管理(株)大竹  
市営住宅管理センターへ。