

## 平成31年第1回農業委員会総会

1 日 時 平成31年1月29日(火)  
午前9時55分～午前10時06分

2 場 所 大竹市役所4階第2会議室

3 出席委員  
(農業委員)

議 席 番 号	氏 名	議 席 番 号	氏 名
1	廣兼 勝清	6	正木 静夫
2	小川 裕希恵	7	田中 博幸
3	古木 麻知子	8	竹端 只雄
4	島原 順二	9	橋村 實男
5	豊原 道教		

(最適化推進員)

議 席 番 号	氏 名	議 席 番 号	氏 名
	松本 勝行		田中 弘明

4 欠席委員

議 席 番 号	氏 名	議 席 番 号	氏 名

5 出席職員

職 名	氏 名	職 名	氏 名
事務局 長	小田 健治	事務局主幹兼農地係長	住田 実喜男
事務局局長補佐	中川 史伸	事務局書記	早川 正二

## 6 議題日程

上程順序	議題番号	内 容
日程第1	報告第1号	農地法第5条第1項第6号の規定による 農地転用届出の専決処理について

## 事務局長

ご起立ください。ただ今から、平成31年第1回大竹市農業委員会総会を開催いたします。一同、ご礼、ご着席下さい。

## 廣兼会長（挨拶）

## 廣兼会長

本日の出席委員は11名中11名で定足数に達しておりますので、これより平成31年第1回大竹市農業委員会総会を開会いたします。

この際、本日の議事録署名委員は、大竹市農業委員会会議規則第17条第2項の規定により、会長において2番小川裕希恵委員委員、3番古木麻知子委員を指名いたします。よろしく願いいたします。

これより、日程第1報告第1号農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出の専決処理についてを議題といたします。

次の届出について、大竹市農業委員会規程第8条第1項第7号の規定により、事務局長において専決処理をしたので、報告させます。本件について、事務局より報告をお願いいたします。

## 事務局（住田）

それでは、報告第1号について、事務局長において専決処理しましたので、順位1からご報告いたします。

議案書は2ページ、地図は4ページをご覧ください。

譲受人は大竹市南栄二丁目の〇〇 〇〇さん、譲渡人は、大竹市油見三丁目の〇〇 〇〇さんです。届出地は、油見三丁目〇〇番、面積は352㎡です。転用目的は、宅地にするためです。届出地は、国道186号、油見トンネル交差点の南側付近になります。申請地の周りは、ほぼ住宅で囲まれ、地区担当委員さんからも、特に農地への影響は認められないというご意見を頂いております。12月10日にこの届出を受理しております。

続きまして、順位2についてご報告します。議案書は2ページ、地図は5ページをご覧ください。

譲受人は、大竹市南栄二丁目の有限会社〇〇の〇〇 〇〇さん、譲渡人は、大阪府吹田市の〇〇 〇〇さんです。届出地は、南栄二丁目〇〇番〇〇、面積は281㎡です。転用目的は、駐車場にするためです。場所は南栄二丁目にあります〇〇の南側の隣地になります。申請地の周りは住宅で囲まれ、地区担当委員さんからも、特に農地への影響は認められないというご意見を頂いております。こちらは12月13日に届出を受理しております。

続きまして、順位3についてご報告します。こちらはただいまご報告しました順位2と合わせて届出がございました。議案書は3ページ、地図は6ページをご覧ください。

譲受人は大竹市南栄二丁目の有限会社〇〇の〇〇 〇〇さん、譲渡人は、西栄三丁目の〇〇 〇〇さんです。届出地は、南栄二丁目〇〇番〇〇、面積は207㎡と同じく〇〇番〇〇、面積は279㎡で2筆合わせて486㎡です。申請理由は、葬祭会館及び駐車場にするためです。場所は、順位2の申請地と隣接しております。譲受人の〇〇さんは順位2とこの順位3と合わせて葬祭会館及び駐車場として利用されると聞いています。周囲の状況は順位2と同様となります。地区担当委員さんからも、特に農地への影響は認められないというご意見を頂いております。こちらも12月13日に受理しております。

続きまして、順位4についてご報告いたします。

議案書は3ページ、地図は7ページをご覧ください。譲受人は大竹市玖波三丁目の〇〇さん、譲渡人は大竹市玖波三丁目の〇〇 〇〇さんです。届出地は、玖波三丁目〇〇番、面積は116㎡です。転用目的は、コンクリートブロック擁壁にするためです。場所は、くば漁協前の国道2号線を挟んだ山側、〇〇所有地の隣接したところになります。申請地は、昨年の梅雨時期の大雨、秋の台風で傾斜が崩れ、現在ブルーシートで覆われております。このたび、〇〇さんの墓地がこの傾斜の上に形成されていますが、これ以上法面が崩れると墓地が倒れる危険もあるため、このたび〇〇さんが譲り受けコンクリートブロックの擁壁を建設することになったと聞いております。申請地の周囲は住宅、墓地で囲まれ、地区担当委員さんからも、周辺に農地も見当たらず転用により特に支障が出ることはないというご意見を頂いております。こちらは12月25日に届出を受理しております。

以上でございます。

#### 廣兼会長

本件につきまして、質疑及び意見はございませんか。

(質疑及び意見なしの声)

#### 廣兼会長

質疑及び意見はなしと認めます。

お諮りいたします。本日議決された各案件のうち、字句、数字その他、整理を要するものにつきましては、その整理を会長に委任されたいと思っておりますが、これにご異議ございませんか。

(異議なしの声)

#### 廣兼会長

異議なしと認めます。

よって、案件のうち字句、数字その他、整理を要するものにつきましては、その整理を会長に委任することに決定されました。

以上をもちまして、平成31年第1回大竹市農業委員会総会を閉会いたします。

#### 事務局長

ご起立ください。一同、ご礼。ありがとうございました。